

Россия 603076, г.Н.Новгород, ул. Чугунова, д. 13

ИНН 5258088104, КПП 525801001,

ОГРН 1105258000165

**АУДИТОРСКАЯ ФИРМА**  
*Общество с ограниченной ответственностью*



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**за 2017 год**

**АССОЦИАЦИЯ**  
**«ПРИВОЛЖСКАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ»**

г. Нижний Новгород 2018 год

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам ассоциации  
«Приволжская гильдия строителей»

### ***Мнение***

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Приволжская гильдия строителей» (ОГРН: 1095200003480, Место нахождения: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 29, оф. 31), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о целевом использовании средств за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации «Приволжская гильдия строителей» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ***Основание для выражения мнения***

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### ***Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность***

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о

непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### ***Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского

заклучения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудлируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Аудлируемого лица, отвечающим за корпоративное управление аудлируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудлита, а также о существенных замечаниях по результатам аудлита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудлита.

Директор  
ООО «НИЭР-АУДИТ»



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular blue stamp. The stamp contains the text 'НИЭР-АУДИТ' and other details including 'ООО', 'ОГРН 1105258000165', and 'НИЖНИЙ НОВГОРОД'.

Миркина Л.И.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «НИЭР-АУДИТ»,  
ОГРН 1105258000165,

603076 г. Нижний Новгород, ул. Героя Чугунова д. 13.

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов»  
(Ассоциация), ОРНЗ 11203057541

«27» мая 2018 года

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2017 г.**

Организация Ассоциация "Приволжская гильдия строителей"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие

партнерства/Частная собственность

Единица измерения: млн. руб.

Местонахождение (адрес) 603005, Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, ул.Пискунова,

д.29, 31

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
29	3	2018
63269789		
5260263096		
94.11		
96		16
385		

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10	12	8
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	103	83	62
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	1	14
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	114	96	84
	<b>БАЛАНС</b>	1600	114	96	84

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>6</sup></b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	114	96	84
	Итого по разделу III	1300	114	96	84
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	114	96	84

Руководитель \*  Ивагин Д.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о целевом использовании средств**  
за 2017 г.

Организация Ассоциация "Приволжская гильдия строителей"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие

партнерства/Частная собственность

Единица измерения: млн. руб.

Коды		
0710006		
29	3	2018
63269789		
5260263096		
94.11		
96		16
385		

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
Остаток средств на начало отчетного года	6100	96	84
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	1
Членские взносы	6215	7	7
Целевые взносы	6220	2	1
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	2
Прочие	6250	18	13
Всего поступило средств	6200	27	24
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
в том числе:	6311	( - )	( - )
социальная и благотворительная помощь	6312	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6313	( - )	( - )
иные мероприятия	6320	( 9 )	( 6 )
Расходы на содержание аппарата управления	6321	( 2 )	( 1 )
в том числе	6322	( - )	( - )
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6323	( 1 )	( 1 )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6324	( 1 )	( 2 )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6325	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6326	( 5 )	( 2 )
ремонт основных средств и иного имущества	6330	( - )	( - )
прочие	6330	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6350	( - )	( 6 )
Прочие	6300	( 9 )	( 12 )
Всего использовано средств	6400	114	96
Остаток средств на конец отчетного года			

Руководитель Ивагин Д.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет о движении денежных средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация Ассоциация "Приволжская гильдия строителей"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций  
 Организационно - правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_  
некоммерческое партнерство \_\_\_\_\_ частная собственность \_\_\_\_\_  
 Единица измерения млн руб

К О Д Ы		
0710004		
31	12	2017
по ОКПО		
63269789		
ИНН		
5260263096		
по ОКВЭД		
94.11		
96	16	
по ОКОПФ /ОКФС		
385		
по ОКЕИ		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. <sup>1</sup>	За Январь - Декабрь 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	11	16
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
целевые взносы	4114	11	16
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	-9	-10
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-4	-3
в связи с оплатой труда работников	4122	-2	-1
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
		-	-
прочие платежи	4129	-3	-6
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2	6
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
		-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
		-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. <sup>1</sup>	За Январь - Декабрь 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
<b>Поступления - всего</b>	4310	1	66
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4319	1	66
прочие поступления	4320	-3	-85
<b>Платежи - всего</b>			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4329	-3	-85
прочие платежи	4300	-2	-19
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	-	-13
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1	14
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1	1
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Ивагин Дмитрий Андреевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

29 Марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2017г.  
Некоммерческого Ассоциации «Приволжская гильдия строителей»

**1. Сведения о хозяйственной деятельности.**

Полное фирменное наименование Ассоциации: Ассоциация «Приволжская гильдия строителей»

Сокращенное наименование: Ассоциация «ПГС»

ОГРН 1095200003480

ИНН 5260263096

КПП 526001001

Зарегистрирована в ИФНС России по Нижегородскому р-ну г. Нижнего Новгорода «23» октября 2009 г., свидетельство серия 52 № 003938708.

Свидетельство о государственной регистрации Министерства Юстиции РФ выдано 23.10.2009г. учетный номер 5214030665

Юридический адрес: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 29, оф. 31

Почтовый адрес: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 29, оф. 31

Основным видом деятельности Ассоциации «ПГС» является Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций (код ОКВЭД-94.11).

Руководство текущей деятельностью Ассоциации осуществляет генеральный директор Ивагин Дмитрий Андреевич.

Бухгалтерская отчетность Ассоциации сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», действующего по 31 декабря 2017 г включительно.

Бухгалтерская отчетность Ассоциации составлена по формам, утвержденным Приказом Минфина России от 02.07.2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2017 г. не возникало.

Численность работающих в Ассоциации по состоянию на 31.12.2017 г. составляет 10 человек.

В составе финансовых вложений отражены денежные средства, размещенные на специальных счетах в банках. Доход от размещения денежных средств на специальных счетах за отчетный период составил 0,2 млн. руб.

События после отчетной даты, подлежащие отражению в бухгалтерской отчетности Ассоциации за отчетный период отсутствуют.

Ассоциация начиная с 2015 года применяет упрощенную систему налогообложения. Объект налогообложения – доходы.

Начислено в отчетном году взносов 9 млн. руб. Получено 8 млн. руб. Дебиторская задолженность по уплате членских взносов, отраженная в бухгалтерской отчетности Ассоциации, на конец отчетного периода составляет 10 млн. руб.

## 2. Особенности учетной политики.

Положение по учетной политике, применяемой Ассоциациям, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», действовавшего по 31 декабря 2017г. включительно, и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций», и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Существенных изменений в учетной политике за отчетный период не проводилось, в следующем не планируется.

Учетная политика Ассоциации утверждена Приказом УП-7 от 26 декабря 2016г.

Приобретаемые материальные запасы отражаются в учете на сч. 10 «Материалы» по фактической себестоимости. Списание материалов происходит по средней себестоимости.

Учет поступления целевых средств от членов организации по видам целевых взносов (членских взносов, вступительных взносов, а также иных целевых взносов, установленных в организации) учитывается на счете 76.5 «Расчеты с дебиторами и кредиторами», с начислением ежемесячно на счет 86 «Целевое финансирование».

Учет поступления взносов в компенсационный фонд учитывать на счете 76.5 «Расчеты с дебиторами и кредиторами», с начислением на счет 86 «Целевое финансирование» на отдельном субсчете.

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» вести по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

Расходы, произведенные в рамках уставной деятельности учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов. По окончании каждого месяца затраты списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

Расходы, сгруппированные на счетах 91.2 «Прочие расходы» и 99 «Прибыли и убытки», в конце каждого месяца списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков Ассоциацией не создается.

Резерв по сомнительным долгам создается на основании общего собрания членов Ассоциации.

Генеральный директор



Ивагин Д.А.

29 марта 2018г.

Прошито, прошнуровано,  
пронумеровано, скреплено печатью

В ( двадцать ) лист об

Директор  
ООО "НИЭР-АУДИТ"

(Миркина Л.И.)  
2017 20/8

